

Burmistrz Łądko-Zdroju ogłasza nabór wniosków o udzielenie dotacji celowej z budżetu Gminy Łądek-Zdrój na wymianę źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na korzystniejsze z punktu widzenia sprawności energetycznej i kryterium ekologicznego.

1. Beneficjentami mogą być osoby fizyczne, zamieszkałe na terenie Gminy Łądek-Zdrój oraz posiadające tytuł prawny do nieruchomości, na której będzie realizowana inwestycja, w tym wspólnoty mieszkaniowe, których członkowie korzystają z ciepła wytworzonego we wspólnej kotłowni.
2. Dotacja udzielana jest na wymianę dotychczasowego źródła ciepła na następujące nowe źródła ciepła, tj. wymianę niskosprawnych i nieekologicznych kotłów i pieców węglowych zlokalizowanych na terenie Gminy Łądek-Zdrój na:
 - 1) pompy ciepła - gruntowe i powietrzne;
 - 2) kotły gazowe kondensacyjne;
 - 3) kotły na lekki olej opałowy;
 - 4) ogrzewanie elektryczne (kotły, maty grzejne, piece akumulacyjne, itp.);
 - 5) kotły na biomasę spełniające minimalne poziomy sezonowej efektywności energetycznej i normy emisji zanieczyszczeń dla sezonowego ogrzewania pomieszczeń określonych w pkt 1 załącznika II do rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1189 z dn. 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wydania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe. Kotły spalające biomasę mogą być instalowane wyłącznie na terenie nie należącym do strefy A i B ochrony uzdrowskiej, jedynie w przypadku, gdy występuje brak możliwości technicznych przyłączenia do sieci gazowej lub ciepłowniczej potwierdzony przez operatora sieci.
3. Inwestycje powinny być przygotowane do realizacji pod względem formalnym, tj. posiadać wszystkie wymagane prawem pozwolenia i zgłoszenia m. in.: zgodnie z wymogami prawa budowlanego, geologicznego, energetycznego, lokalnego itp.
4. **Warunkiem niezbędnym do objęcia zadania dofinansowaniem jest likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w nieruchomości objętej zgłoszeniem, zasilanych paliwami stałymi**, za wyjątkiem:
 - 1) pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne, pieców objętych ochroną konserwatorską.

W powyższych przypadkach konieczne jest odłączenie pieca od przewodu kominowego.

- 2) występowania kominka bez płaszcza wodnego, stanowiącego wyłącznie element dekoracyjny pomieszczenia mieszkalnego (kominek nie służy do ogrzewania lokalu/budynku mieszkalnego).
5. Beneficjent dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ogrzewania oraz wyboru dostawcy i instalatora, jak również zapewnia realizację zadania zgodnie niniejszymi zasadami, przepisami prawa, w tym ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
6. Wnioskodawca może uzyskać dotację w formie refundacji poniesionych kosztów po zrealizowaniu inwestycji w wysokości do 50% poniesionych wydatków całego przedsięwzięcia, jednak nie więcej niż 6.000,00 zł brutto.
7. Złożenie wniosku nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji.
- 8. Umowy dotacyjne podpisywane będą po rozpatrzeniu wniosków, nie wcześniej niż od dnia 09.04.2025 r.**
- 9. Dotacją nie będą objęte przedsięwzięcia, które zostały wykonane przed dniem 01.01.2025 r. (liczy się data wystawienia faktury przez Wykonawcę)**
10. Dotacja na przedsięwzięcie realizowane na danej nieruchomości może być udzielona tylko jeden raz.
11. Wszystkie urządzenia montowane w ramach dotacji muszą być fabrycznie nowe oraz spełniające wszystkie wymagane normy i dopuszczone do użytkowania w Polsce.

Miejsce i termin składania wniosku:

1. Wniosek o dofinansowanie należy złożyć w Biurze Obsługi Klienta (parter) w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku-Zdroju - ul. Rynek 31 **w terminie:**

od dnia 17.02.2025 r. (poniedziałek) do dnia 28.03.2025 r. (piątek)
--

2. Do wniosku należy dołączyć:
 - oświadczenie potwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
 - pełnomocnictwo do działania w imieniu Wnioskodawcy (wg wzoru, jeżeli dotyczy)
 - zgoda współwłaścicieli nieruchomości na realizację inwestycji (wg wzoru, jeżeli dotyczy)
3. Wnioski, które wpłyną do siedziby urzędu przed lub po wyznaczonym terminie składania wniosków nie będą rozpatrywane. Nie dopuszcza się składania wniosków w formie faksu lub maili.
4. Wniosek o dofinansowanie wraz z załącznikami powinien być podpisany przez osobę posiadającą prawo do dysponowania nieruchomością.
5. W pierwszej kolejności rozpatrywane będą wnioski dotyczące przedsięwzięcia instalacji ogrzewania elektrycznego do centralnego ogrzewania i ciepłej wody

użytkowej. W pozostałych przypadkach wnioski rozpatrywane będą według kolejności wpływu, pod warunkiem ich kompletności.

Wszystkie szczegółowe zasady dotyczące udzielania dofinansowania określa uchwała nr XLVI/297/2017 Rady Miejskiej Łądko-Zdroju z dnia 25 września 2017 r. w sprawie określenia zasad i trybu udzielania dotacji celowych dla osób fizycznych na dofinansowanie z budżetu Gminy Łądek-Zdrój prac obejmujących wymianę źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na korzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego; uchwała nr XXVII/201/2021 Rady Miejskiej Łądko-Zdroju z dnia 28 stycznia 2021 r.; uchwała nr XIII/67/2025 Rady Miejskiej Łądko-Zdroju z dnia 30 stycznia 2025 r.

Dostępna pula środków finansowych w 2025 r. wynosi 180 000,00 zł.

Załączniki do ogłoszenia o naborze:

1. Ujednolicony tekst regulaminu określającego zasady i tryb udzielania dotacji,
2. Wniosek o udzielenie dotacji,
3. Wzór oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
4. Wzór pełnomocnictwa,
5. Wzór zgody współwłaścicieli nieruchomości na realizację inwestycji.

Wniosek o udzielenie dotacji oraz wzory załączników można pobrać ze strony internetowej www.ladek.pl, w zakładce URZĄD/PROGRAM WYMIANY PIECÓW oraz w Biurze Obsługi Klienta (parter) w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku-Zdroju - ul. Rynek 31.