

**Wykaz Nr IF.6845.4R.2026.411 Burmistrza Łądka - Zdroju
z dnia 30 kwietnia 2026 r. w sprawie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Łądka – Zdroju na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) przeznacza do dzierżawy niżej opisaną nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (ha)	Nr działki arkusz mapy	Klasyfikacja nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego (części przeznaczonej do dzierżawy)	Czas trwania dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego i forma płatności
1.	Obreb Radochów	KW SW1K/00095631/3	3,01 do dzierżawy: 3,01	223 (AM-1)	RV-0,7400 ha PsIV-2.2700 ha	R-tereny rolnicze	3 lata	540 zł/ha/rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Łądka – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydzierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów I usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 832). Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądka – Zdroju.
		KW SW1K/00095631/3	0,9200 do dzierżawy: 0,9200	231 (AM-1)	PsIV-0,9200 ha			
		KW SW1K/00095826/7	1,1700 do dzierżawy: 1,1700	213/2 (AM-1)	PsV-0,0200 ha PsIV-0,9000 ha PsV-0,2500 ha			
		Razem	5,1000					
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							

2.	Obręb Zatorze	KW SW1K/00096325/2	0,7899 do dzierżawy: 0,7899	278 (AM-13)	ŁIII-0,7899	2US.UT-tereny sprtu i rekreacji, tereny usług i turystyki	3 lata	540 zł/ha//rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Łądką – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów I usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 832). Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądką – Zdroju.
		KW SW1K/00096325/2	0,9635 do dzierżawy: 0,9635	279 (AM-13)	ŁIII-0,5340 ŁIV-0,2530 ŁIV-0,1765	6US-tereny sportu i rekreacji, 2US.UT-terenysportu i rekreacji, tereny usług turystyki		
Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne								
3.	Obreb Konradów	KW SW1K/00093779/8	0,57 do dzierżawy: 0,57	249 (AM-1)	PsIV-0,5700	R-tereny rolnicze	3 lata	540 zł/ha//rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Łądką – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów I usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 832). Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądką – Zdroju.
Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne								
4.	Obreb Konradów	KW SW1K/00093779/8	9,9600 do dzierżawy: 3,76	456 (AM-2)	PsIV-1,56 PsV-1,99 Br-PsV-0,10 Br-PsIV-0,11	R-tereny rolnicz RP-produkcja rolna, agroturystyka RO- produkcja rolna,łaki, pastwiska, nieużytki,lasy	3 lata	540 zł/ha//rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Łądką – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów I usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 832). Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądką – Zdroju.
Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne								

5.	Obreb Konradów	KW SW1K/00093779/8	8,0680 do dzierżawy: 3,98	43/2 (AM-1)	PsIV-2,6606 PsV-0,65 RV-0,6694	R-tereny rolnicze	3 lata	540 zł/ha//rok na podstawie Zarządzenia nr 0050.151.2024 Burmistrza Łądka – Zdroju z dnia 4 lipca 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wydierżawiane nieruchomości rolne. Podane stawki czynszu są zwolnione z podatku VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów I usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 832). Czynsz płatny na rachunek Wydierżawiającego prowadzony przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział Łądek – Zdrój o numerze: 86 9588 0004 0039 1111 2000 0010, do 30 czerwca każdego roku. Uwaga: czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Łądka – Zdroju.
	Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana grunty rolne							

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 30 kwietnia 2026 r. do dnia 21 maja 2026 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Łądku - Zdroju przy ul. Rynek 31, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie codziennej www.monitorurzedowy.pl oraz na stronach internetowych Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Informację wytworzył:	Elżbieta Traczuk
Informację zweryfikował	Jolanta Pelczarska-Mlak
Data wytworzenia:	30.04.2026 r.

W prawym dolnym rogu dokumentu
pieczęć podłużna o treści:
Z upoważnienia Burmistrza
Zastępca Burmistrza Łądka-Zdroju
Kazimierz Szkudlarek
podpis nieczytelny