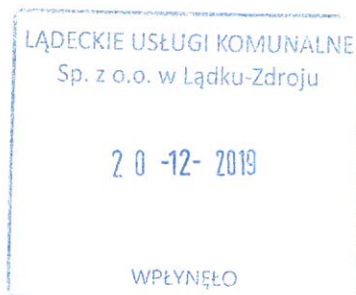




**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor
Regionalnego Zarządu
Gospodarki Wodnej
we Wrocławiu**



Wrocław, dnia 19 grudnia 2019 r.

WR.RZT.070.424.2019.MS

**Lądeckie Usługi Komunalne
sp. z o.o. w Łądku -Zdroju
ul. Fabryczna 7a
57-540 Łądek-Zdrój**

**Burmistrz Łądku Zdroju
ul. Rynek 31
57-540 Łądek-Zdrój**

DECYZJA

Na podstawie art. 24c ust 2 w związku z 27a ust. 3 pkt 2) i 27c ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1437 – dalej u.z.z.w.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2018, poz. 2096 – dalej k.p.a.), po rozpatrzeniu wniosku przedsiębiorstwa Lądeckie Usługi Komunalne sp. z o.o. w Łądku Zdroju, prowadzącego działalność na terenie Gminy Łądek-Zdrój, w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Łądek-Zdrój, na okres 3 lat,

zatwierdzam

ustaloną przez Lądeckie Usługi Komunalne sp. z o.o. w Łądku Zdroju, taryfę dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, na terenie gminy Łądku- Zdroju na okres 3 lat, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 22 października 2019 r. do siedziby Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wpłynął wniosek Lądeckich Usług Komunalnych sp. z o.o. w Łądku Zdroju (dalej LUK sp. z o.o.) z dnia 17 października 2019 r., o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, na terenie gminy Łądek-Zdrój, na okres 3 lat. Dnia 06 listopada 2019 r. wezwano wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnych w złożonym wniosku. Dnia 22 listopada 2019 r. wnioskodawca przedłożył wymaganą dokumentację, celem uzupełnienia wniosku. Zgodnie z art. 24b ust. 1 u.z.z.w. dnia 27 listopada 2019 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, na terenie gminy Łądek-Zdrój, na okres 3 lat.

Lądeckie Usługi Komunalne sp. z o.o. w Łądku Zdroju prowadzą działalność w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków na podstawie aktu założycielskiego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, Repertorium A numer 5902/2017 z dnia 28 grudnia 2017 r. Na prowadzenie przedmiotowej działalności LUK sp. z o.o. posiada zezwolenie, wydane w drodze decyzji z dnia 12 kwietnia 2018 r., nr WR.7002.1.2018.204, przez Burmistrza Łądku Zdroju - zgodnie z art. 16 ust. 3 u.z.z.w. Dnia 19 czerwca 2018 r. do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie został złożony wniosek Burmistrza Łądku-Zdroju, w przedmiocie zatwierdzenia cen i stawek opłat dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków dla LUK sp. z o.o., na okres pierwszych osiemnastu miesięcy. Na skutek rozpatrzenia wniosku Burmistrza Łądku-Zdroju, organ regulacyjny zatwierdził ceny i stawki opłat na okres pierwszych 18 miesięcy, wydając dnia 04 lipca kwietnia 2018 r. decyzję nr WR.RET.070.350.2018.PK.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że LUK sp. z o.o. opracował taryfę dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Łądek-Zdrój, zgodnie z zasadami określonymi w art. 20 u.z.z.w. oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 roku w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z 2018 r. poz. 472).

Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez organ regulacyjny, jeżeli wynik oceny, weryfikacji lub analizy, o których mowa w art. 24c ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków jest pozytywny.

Organ regulacyjny w wyniku rozpatrzenia przedmiotowego wniosku, stwierdził zgodność projektu taryfy oraz uzasadnienia przedstawionego przez LUK sp. z o.o., z przepisami ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz ustawy Prawo wodne. Wnioskodawca ustalił niezbędne przychody, uwzględniając w szczególności zmiany wielkości usług i warunki ich świadczenia. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, dokonał również analizy zmiany warunków ekonomicznych wykonywania przez LUK sp. z o.o. działalności gospodarczej oraz dokonał weryfikacji kosztów związanych ze świadczeniem usług, poniesionych w roku obrachunkowym obowiązywania poprzedniej taryfy, ustalonej na podstawie ewidencji księgowej, z uwzględnieniem planowanych zmian tych kosztów w okresie obowiązywania taryfy pod względem celowości ich ponoszenia, w celu zapewnienia ochrony interesów odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem cen. W związku z powyższym, iż wynik oceny, weryfikacji oraz analizy przedstawianego projektu taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Łądek-Zdrój jest pozytywny, należało zatwierdzić przedmiotową taryfę.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Prezesa Wód Polskich za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław), w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i § 2, art. 129 § 1 i § 2 k.p.a.).
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 k.p.a.).
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 k.p.a.).

Dyrektor

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu

ul. Norwida 34, 50-950 Wrocław

tel.: +48 (71) 337 88 00 | faks: +48 (71) 328 50 48 | e-mail: wroclaw@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).
5. Za wydanie decyzji, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ponosi opłatę w wysokości 510 zł w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna. Powyższą opłatę należy uiścić na konto bankowe Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu (adres: ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław): 77 1130 1017 0020 1510 6720 0025
6. Stosownie do art. 24 e ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków w terminie 7 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.
7. Stosownie do art. 24f ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków taryfa wchodzi w życie po upływie 7 dni od dnia ogłoszenia.



Z upoważnienia
Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Zastępca Dyrektora
Rafał Błaszczuk

Otrzymują:

1. Łądeckie Usługi Komunalne sp. z o.o. w Łądku Zdroju, ul. Fabryczna 7a, 57-540 Łądek-Zdrój,
2. Burmistrz Łądku Zdroju, ul. Rynek 31, 57-540 Łądek-Zdrój,
3. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – a/a.

Dyrektor

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu

ul. Norwida 34, 50-950 Wrocław

tel.: +48 (71) 337 88 00 | faks: +48 (71) 328 50 48 | e-mail: wroclaw@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

WNIOSEK O ZATWIERDZENIE TARYF
DLA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

LĄDECKIE USŁUGI KOMUNALNE Sp. z o.o.
57-540 Łądek-Zdrój, ul. Fabryczna 7a
tel./fax 74 814 63 45
NIP 881-13-35-069 REGON 369296109



Niniejsza taryfa stanowi załącznik do decyzji
Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

Z dnia 19.12.2019 r.
Znak Wp.DZT.070.424.2019.HS

Z upoważnienia
Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Zastępca Dyrektora
Rafał Błaszczuk

**TARYFA
DLA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ I ZBIOROWEGO
ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY ŁĄDEK-ZDRÓJ
NA OKRES 3 LAT**

***Łądeckie Usługi Komunalne Sp. z o.o.
ul. Fabryczna 7a
57-540 Łądek-Zdrój***

PREZES ZARZĄDU
Łądeckie Usługi Komunalne
Sp. z o.o.
mgr Jerzy Szymańczyk

Łądek-Zdrój, 2019

Taryfa dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków

Rodzaje prowadzonej działalności.

Lądeckie Usługi Komunalne Sp. z o.o. w Łądku-Zdroju prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Przedmiot działania Spółki – w zakresie objętym ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019 r. poz. 1437, 1495) – stanowi dostawa wody oraz odprowadzanie ścieków, za pomocą urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w eksploatacji Spółki. Prowadzi działalność również w innych zakresach. **Koszty tych działalności nie obciążają taryfy zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.**

Spółka została powołana do wykonywania zadań własnych Gminy Łądek-Zdrój o charakterze zadań użyteczności publicznej na warunkach określonych w ustawie z dnia 20 grudnia 1996r. O gospodarce komunalnej (tekst jednolity Dz.U. z 2017r.poz.827). Lądeckie Usługi Komunalne sp. z o. o. w Łądku-Zdroju obejmują swoim działaniem miasto i gminę Łądek-Zdrój, prowadząc działalność usługową polegającą również na:

- zarządzaniu budynkami komunalnymi i wspólnotami mieszkaniowymi,
- utrzymaniu zieleni miejskiej,
- letnim i zimowym utrzymywaniu ulic,
- zarządzaniu cmentarzem komunalnym, szaletem miejskim, arboretum,
- wykonywaniem innych usług na rzecz UMiG oraz na rzecz innych podmiotów

gospodarczych, osób fizycznych.

Działalność gospodarcza Spółki prowadzona jest przez 3 podstawowe działy oraz dział księgowości – prowadzący księgi rachunkowe Spółki i rozliczający pozostałe działy.

1. Dział Gospodarki Mieszkaniowej (w skrócie DGM) z wyodrębnioną działalnością remontowo - konserwacyjną świadczy usługi zarządzania nieruchomościami - budynkami komunalnymi i wspólnotami mieszkaniowymi oraz wykonuje na zlecenie Gminy Łądek-Zdrój i innych podmiotów usługi konserwacji, drobnych napraw budynków, lokali mieszkalnych, lokali użytkowych.
2. Dział Usług Komunalnych (w skrócie DUK) zajmujący się oczyszczaniem ulic i placów, prowadzeniem akcji zimowej, utrzymaniem zieleni miejskiej, zgodnie

- z podpisanymi porozumieniami z gminą, oraz na zlecenie innych podmiotów i osób fizycznych. DUK zajmuje się również ogrodem leśnym – Arboretum, jak również prowadzi publiczny szalet miejski na zlecenie Gminy Łądek-Zdrój. Warsztat samochodowy, portiernia i kotłownia stanowią pomocnicze komórki organizacyjne spółki, wchodzące w skład DUK.
3. Dział Wodociągów i Kanalizacji (w skrócie DWiK) zajmujący się pozyskiwaniem wody z ujęć i jej dystrybucją na terenie gminy oraz odbiorem i oczyszczaniem ścieków z sieci kanalizacyjnej.
 4. Dział księgowości, rozliczający wszystkie działy Spółki, prowadzi księgi rachunkowe Spółki, zgodnie z wymogami prawa.

Rodzaj i struktura taryfy.

Przy rozliczeniach za dostarczoną wodę dla odbiorców usług obowiązuje **taryfa jednolita wieloczlónowa** składająca się z:

- ceny wyrażonej w złotych za m³ dostarczonej wody
- stałej opłaty abonamentowej, wyrażanej w złotych na odbiorcę na miesiąc.

W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków ma zastosowanie **taryfa jednolita wieloczlónowa** składająca się z:

- ceny wyrażonej w złotych za m³ odprowadzonych ścieków
- stałej opłaty abonamentowej, wyrażanej w złotych na odbiorcę na miesiąc.

Taryfowe grupy odbiorców usług.

W związku z faktem, że przedsiębiorstwo dostarcza wodę i odbiera ścieki w oparciu o jednakowe warunki technologiczne i formalne, to w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków została wyodrębniona **jedno taryfowa grupa odbiorców usług**, obejmującą wszystkich odbiorców usług.

W rozliczeniach za wodę pobraną na cele określone w art. 22 Ustawy obejmujące:

- wodę pobraną z publicznych studni i źródeł ulicznych,
 - wodę zużytą do zasilania publicznych fontann i na cele przeciwpożarowe,
 - wodę zużytą do zraszania publicznych ulic i publicznych terenów zielonych
- obowiązują ceny wyrażone w złotych za m³ w wysokości ustalonej jak dla wszystkich odbiorców.

Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat.

Przy rozliczeniach za **dostarczoną wodę** dla wszystkich odbiorców usług obowiązuje taryfa jednolita wieloczęłonowa składająca się z:

- ceny wyrażonej w złotych za m³ dostarczonej wody,
- stawki opłaty abonamentowej, nie zależnej od ilości dostarczonej wody, płaconej comiesięcznie.

Stawka opłaty abonamentowej wyrażana jest w złotych na odbiorcę na miesiąc i jest stosowana za rozliczanie należności za ilość dostarczonej wody.

Przy rozliczeniach za **odprowadzone ścieki** dla wszystkich odbiorców usług obowiązuje taryfa jednolita wieloczęłonowa składająca się z

- ceny wyrażonej w złotych za m³ odprowadzonych ścieków,
- stawki opłaty abonamentowej, nie zależnej od ilości odprowadzanych ścieków, płaconej comiesięcznie.

Stawka opłaty abonamentowej jest niezależna od ilości dostarczanej wody lub odprowadzonych ścieków, odbiorca usług jest zobowiązany zapłacić przedsiębiorstwu za każdy miesiąc, także w przypadku braku poboru wody czy odprowadzania ścieków.

W związku z powyższym, struktura taryfowa i wysokość cen za m³ wody i ścieków oraz stawek stałych opłat abonamentowych na okres 3 lat została przedstawiona w tabelach poniżej.

Wysokość cen i stawek opłat za dostarczaną wodę

Taryfowa grupa odbiorców	Okres obowiązywania od 1 do 12 miesięcy		Okres obowiązywania od 13 do 24 miesięcy		Okres obowiązywania od 25 do 36 miesięcy	
	netto	brutto	netto	brutto	netto	brutto
- wszyscy odbiorcy usług – cena wody w zł/m ³	6,07	6,56	6,21	6,71	6,28	6,78
- stała opłata abonamentowa zł/odb/m-c	8,48	9,16	8,89	9,60	9,29	10,03

Stawka podatku VAT 8%

Wysokość cen i stawek opłat za odprowadzane ścieki

Taryfowa grupa odbiorców	Okres obowiązywania od 1 do 12 miesięcy		Okres obowiązywania od 13 do 24 miesięcy		Okres obowiązywania od 25 do 36 miesięcy	
	netto	brutto	netto	brutto	netto	brutto
- wszyscy odbiorcy usług – cena usługi odprowadzania ścieków w zł/m ³	7,04	7,60	7,40	7,99	7,79	8,41
- stała opłata abonamentowa zł/odb/m-c	8,48	9,16	8,89	9,60	9,29	10,03

Stawka podatku VAT 8%

Do cen i stawek opłat określonych w taryfie dolicza się podatek od towarów i usług, zgodnie z par. 2, pkt 1), 2) i 6) rozporządzenia w sprawie określania taryf.

Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe.

Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są zgodnie z przepisami ustawy i rozporządzenia wymienionych w pkt.1 niniejszego wniosku taryfowego, na podstawie określonych w taryfie cen i stawek opłat oraz ilości dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

Ilość odprowadzanych ścieków bytowych i przemysłowych ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych, które instaluje i utrzymuje dostawca ścieków. W razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzanych ścieków ustala się jako równą ilości dostarczonej wody przez Spółkę z uwzględnieniem poboru wody z innych źródeł.

W rozliczeniach ilości odprowadzanych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług na warunkach określonych przez Spółkę i regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

Stała opłata abonamentowa ustalana jest za każdy miesiąc, także w przypadkach braku poboru wody czy ilości odprowadzonych ścieków.

Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na warunkach i w terminach określonych w umowie, a w szczególności zgodnie z wystawioną fakturą.

Pozostałe szczegółowe zasady rozliczeń precyzuje regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków, obowiązujący na terenie działania Spółki.

Warunki stosowania cen i stawek opłat.

Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków dokonywane jest dla wszystkich odbiorców usług w oparciu o takie same zasady technologiczne i techniczne. Zasadnicza działalność związana z tymi usługami koncentruje się na ciągłym i bezawaryjnym dostarczaniu wody oraz odprowadzaniu ścieków.

Usługi w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę prowadzone są za pomocą urządzeń wodociągowych będących w eksploatacji Spółki i świadczone są dla następujących

taryfowych grup odbiorców usług:

Taryfowa grupa odbiorców	Zakres świadczonych usług
Wszyscy odbiorcy usług	Dostarczanie wody w celu wykorzystania jej w: - gospodarstwach domowych w budynkach mieszkalnych jedno- i wielorodzinnych, - innych niż wyżej wymienione obiekty.

Zbiorowe odprowadzanie ścieków świadczone jest dla następujących taryfowych grup odbiorców usług:

Taryfowa grupa odbiorców	Zakres świadczonych usług
Wszyscy odbiorcy usług	Odprowadzanie ścieków z: - gospodarstw domowych w budynkach mieszkalnych jedno- i wielorodzinnych, - innych niż wyżej wymienione obiekty.

Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług

Określone w taryfie ceny i stawki opłat stosuje się przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi klientów. W zakresie świadczonych usług przedsiębiorstwo realizuje zdania określone w :

- zezwoleniu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
- regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy Łądek-Zdrój, ustanowionego Uchwałą nr IV/26/2019 Rady Miejskiej Łądek-Zdroju,
- umowach z poszczególnymi odbiorcami usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- przepisach prawa dotyczących ochrony środowiska i ustalających wymagania dotyczące jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, w tym wymagań bakteriologicznych, fizykochemicznych i organoleptycznych.

Jakość wody dostarczanej przez Łądeckie Usługi Komunalne Sp. z o. o. jest zgodna z normami krajowymi i potwierdzana badaniami prowadzonymi przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kłodzku oraz akredytowane laboratorium JARS S.A.

z siedzibą Łąjski/k. Warszawy.

Ścieki oczyszczone wprowadzane do wód również podlegają badaniom dokonywanym przez akredytowane laboratorium JARS S.A. z siedzibą Łąjski/k. Warszawy.

